

**ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN  
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM**

---

**TRỊNH THỊ THUYẾT**

**PHÁT TRIỂN DU LỊCH THÀNH PHỐ SẦM SƠN,  
TỈNH THANH HÓA GIAI ĐOẠN 2010 - 2017**

**LUẬN VĂN THẠC SĨ ĐỊA LÝ HỌC**

**THÁI NGUYÊN - 2018**

**ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN  
TRƯỜNG ĐẠI HỌC SƯ PHẠM**

---

**TRỊNH THỊ THUYẾT**

**PHÁT TRIỂN DU LỊCH THÀNH PHỐ SẦM SƠN  
GIAI ĐOẠN 2010 - 2017**

**Ngành: Địa lí học**

**Mã số: 8.31.05.01**

**LUẬN VĂN THẠC SĨ ĐỊA LÍ HỌC**

**Người hướng dẫn khoa học: PGS.TS Lê Văn Trường**

**THÁI NGUYÊN - 2018**

## **LỜI CAM ĐOAN**

Tôi xin cam đoan bản luận văn là công trình nghiên cứu khoa học độc lập của tôi. Các số liệu, kết quả phân tích và nghiên cứu trong luận văn là trung thực, có nguồn gốc và được trích dẫn rõ ràng.

*Thái Nguyên, tháng 4 năm 2018*

**Tác giả luận văn**

**Trịnh Thị Thuyết**

## LỜI CẢM ƠN

Tác giả xin trân trọng gửi lời cảm ơn tới Ban giám hiệu, phòng Đào tạo Sau đại học, các thầy, cô Khoa Địa lý - Trường Đại học Sư Phạm - Đại học Thái Nguyên đã tạo điều kiện thuận lợi trong quá trình học tập, nghiên cứu và hoàn thành luận văn.

Tác giả bày tỏ sự biết ơn sâu sắc đến PGS.TS Lê Văn Trường - Trường Đại học Hồng Đức đã tận tình hướng dẫn khoa học trong suốt quá trình thực hiện luận văn.

Tác giả trân trọng cảm ơn Sở Văn hóa - Thể thao - Du lịch tỉnh Thanh Hóa, UBND và Phòng Văn hóa - Thể thao - Du lịch, Chi cục Thống kê Thành phố Sầm Sơn và các cơ quan liên quan đã cung cấp số liệu, tài liệu giúp tôi hoàn thành luận văn này.

Mặc dù đã rất cố gắng song luận văn vẫn còn những thiếu sót nhất định. Tác giả chân thành cảm ơn sự đóng góp ý kiến của quý thầy, cô và các bạn để luận văn được hoàn thiện hơn!

*Thái Nguyên, tháng 4 năm 2018*

**Tác giả luận văn**

**Trịnh Thị Thuyết**

# MỤC LỤC

Lời cam đoan .....	i
Lời cảm ơn .....	ii
Mục lục .....	iii
Danh mục các chữ viết tắt.....	iv
Danh mục các bảng.....	v
Danh mục các hình .....	vi
<b>MỞ ĐẦU</b> .....	<b>1</b>
1. Lý do chọn đề tài .....	1
2. Mục tiêu, nhiệm vụ và phạm vi nghiên cứu .....	2
3. Những công trình nghiên cứu có liên quan đến đề tài .....	3
4. Quan điểm và phương pháp nghiên cứu .....	5
5. Những đóng góp chính của đề tài .....	8
6. Cấu trúc của luận văn.....	8
<b>NỘI DUNG</b> .....	<b>9</b>
<b>Chương 1: CƠ SỞ LÝ LUẬN VÀ THỰC TIỄN VỀ PHÁT TRIỂN DU LỊCH</b> .....	<b>9</b>
1.1. Cơ sở lí luận.....	9
1.1.1. Các khái niệm về du lịch .....	9
1.1.2. Các điều kiện phát triển du lịch .....	14
1.1.3. Các hình thức tổ chức lãnh thổ du lịch .....	16
1.1.4. Các tiêu chí đánh giá sự phát triển du lịch.....	17
1.2. Cơ sở thực tiễn .....	18
1.2.1. Kinh nghiệm phát triển du lịch biển của một số địa phương.....	18
1.2.2. Tình hình phát triển du lịch tỉnh Thanh Hóa .....	19
Tiểu kết chương 1 .....	21
<b>Chương 2: HIỆN TRẠNG PHÁT TRIỂN DU LỊCH THÀNH PHỐ SẦM SƠN GIAI ĐOẠN 2010 - 2017</b> .....	<b>22</b>
2.1. Khái quát về TP Sầm Sơn.....	22
2.1.1. Vị trí địa lý.....	22

2.1.2. Lịch sử phát triển .....	22
2.2. Các điều kiện phát triển du lịch Sầm Sơn.....	25
2.2.1. Tài nguyên du lịch tự nhiên .....	25
2.2.2. Tài nguyên du lịch nhân văn.....	27
2.2.3. Nguồn nhân lực phục vụ du lịch.....	32
2.2.4. Hạ tầng kỹ thuật phục vụ phát triển du lịch.....	32
2.3. Thực trạng hoạt động du lịch ở TP Sầm Sơn giai đoạn 2010 - 2017.....	33
2.3.1. Khách du lịch.....	33
2.3.2. Tổng thu du lịch.....	35
2.3.3. Lao động trong hoạt động du lịch.....	37
2.3.4. Công tác quản lý nhà nước về du lịch .....	38
2.3.5. Sản phẩm du lịch.....	39
2.3.6. Thị trường du lịch .....	39
2.3.7. Đầu tư cho phát triển du lịch .....	40
2.3.8. Xúc tiến quảng bá du lịch .....	41
2.3.9. Các tổ chức không gian lãnh thổ du lịch .....	42
2.4. Tổng hợp đánh giá thực trạng sự phát triển điểm đến du lịch TP Sầm Sơn giai đoạn 2010 - 2017 .....	45
2.4.1. Đánh giá điểm đến du lịch Sầm Sơn dựa trên các tiêu chí của Bộ VHTT&DL .....	45
2.4.2. Đánh giá điểm đến Sầm Sơn dựa trên lý thuyết chu kỳ sống của điểm đến du lịch .....	51
2.4.3. Đánh giá sự phát triển du lịch thành phố Sầm Sơn dựa theo 12 tiêu chí xây dựng.....	55
2.4.4. So sánh Sầm Sơn với một số điểm đến có điều kiện tương đồng ở vùng Bắc Trung Bộ.....	56
2.4.5. Những kết quả đạt được và hạn chế.....	62
<b>Chương 3: ĐỊNH HƯỚNG VÀ GIẢI PHÁP ĐẨY MẠNH PHÁT TRIỂN DU LỊCH THÀNH PHỐ SẦM SƠN TRONG GIAI ĐOẠN 2018 - 2025 TẦM NHÌN ĐẾN 2030 .....</b>	<b>66</b>

3.1. Cơ sở để xây dựng .....	66
3.1.1. Cơ hội và thách thức đối với phát triển điểm đến du lịch Sầm Sơn giai đoạn 2018 -2025, tầm nhìn đến năm 2030 .....	66
3.1.2. Quan điểm phát triển du lịch tỉnh Thanh hóa .....	67
3.1.3. Quan điểm và chiến lược phát triển du lịch TP Sầm Sơn.....	68
3.1.4. Các mục tiêu phát triển .....	68
3.2. Dự báo một số chỉ tiêu cơ bản về phát triển du lịch .....	69
3.2.1. Các căn cứ dự báo.....	69
3.2.2. Các chỉ tiêu dự báo cụ thể.....	69
3.3. Giải pháp đẩy mạnh phát triển du lịch.....	74
3.3.1. Các giải pháp về nâng cao nhận thức, huy động sự vào cuộc của các tổ chức chính trị, xã hội .....	74
3.3.2. Các giải pháp về quản lý du lịch.....	74
3.3.3. Các giải pháp thu hút đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội phục vụ du lịch.....	76
3.3.4. Các giải pháp nâng cao năng lực cạnh tranh điểm đến du lịch Sầm Sơn.....	76
3.3.5. Các giải pháp xây dựng sản phẩm du lịch Sầm Sơn.....	77
3.3.6. Các giải pháp về đào tạo, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực du lịch .....	78
3.3.7. Các giải pháp tăng cường công tác xúc tiến, quảng bá .....	79
3.3.8. Các giải pháp về nâng cao khả năng tiếp cận các điểm đến du lịch Sầm Sơn.....	79
3.3.9. Các giải pháp bảo vệ môi trường và tăng cường năng lực ứng phó với biến đổi khí hậu và nước biển dâng của điểm đến du lịch Sầm Sơn.....	79
<b>KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ.....</b>	<b>81</b>
<b>TÀI LIỆU THAM KHẢO .....</b>	<b>87</b>
<b>PHỤ LỤC</b>	

## DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT TRONG LUẬN VĂN

STT	Chữ viết tắt	Chữ đầy đủ
1	BĐKH	Biến đổi khí hậu
2	DLST	Du lịch sinh thái
3	KT - XH	Kinh tế - xã hội
4	TP	Thành phố
5	UBND	Ủy ban nhân dân
6	VHTT&DL	Văn hóa thể thao và du lịch
7	VHTTDL	Văn hóa thể thao du lịch



## DANH MỤC CÁC BẢNG

	Trang
Bảng 2.1: Thống kê số lượng khách du lịch đến Sầm Sơn giai đoạn 2010 - 2017.....	33
Bảng 2.2: So sánh tổng lượng khách đến Thanh Hóa và Sầm Sơn giai đoạn 2010 - 2017.....	34
Bảng 2.3: Thống kê tổng thu từ du lịch trên địa bàn Sầm Sơn so với toàn tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2010 - 2017 .....	35
Bảng 2.4: Thống kê số lượng cơ sở lưu trú tại Sầm Sơn giai đoạn 2010 - 2017.....	37
Bảng 2.5: Số lượng lao động du lịch tại Sầm Sơn giai đoạn 2010 - 2017.....	37
Bảng 2.6: Tổng vốn đầu tư phát triển trên địa bàn TP Sầm Sơn giai đoạn 2010 - 2017 .	40
Bảng 2.7: Tổng hợp kết quả đánh giá điểm đến khu du lịch Sầm Sơn.....	46
Bảng 2.8. Bảng tỷ lệ % tương ứng với số điểm về sự hài lòng của du khách .....	47
Bảng 2.9. Bảng tổng hợp kết quả chung điều tra mức độ hài lòng của khách du lịch.....	48
Bảng 2.10: Tổng hợp kết quả phiếu điều tra mức độ hài lòng của du khách theo nhóm nội dung đánh giá đối với khu du lịch Sầm Sơn .....	49
Bảng 2.11: Quy ước đánh giá khu du lịch Sầm Sơn theo 32 tiêu chí.....	50
Bảng 2.12: Tổng hợp tiêu chí đánh giá khu nội thành.....	52
Bảng 2.13: Tổng hợp tiêu chí đánh giá khu sinh thái Quảng Cư .....	53
Bảng 2.14: Tổng hợp tiêu chí đánh giá khu ngoại thành.....	54
Bảng 2.15: Tổng hợp 12 tiêu chí đánh giá khu du lịch Sầm Sơn .....	56
Bảng 3.1: Dự báo khách du lịch đến khu du lịch Sầm Sơn giai đoạn 2020 - 2030 .....	70
Bảng 3.2: Dự báo tổng thu từ khách du lịch tại Sầm Sơn giai đoạn 2020 - 2030 .....	71
Bảng 3.3: Dự báo chỉ tiêu GDP du lịch và nhu cầu vốn đầu tư du lịch tại Sầm Sơn giai đoạn 2020 - 2030 .....	71
Bảng 3.4: Dự báo nhu cầu cơ sở lưu trú cho khách du lịch tại Sầm Sơn giai đoạn 2020 - 2030.....	72
Bảng 3.5: Dự báo nhu cầu lao động trong du lịch tại Sầm Sơn giai đoạn 2020 - 2030...	72

## DANH MỤC CÁC HÌNH

	Trang
Hình 1.1. Giả thuyết chu kỳ sống của khu du lịch của Butler (1980)	25
Hình 2.1. Bản đồ Vị trí TP Sầm Sơn .....	22
Hình 2.2. Bản đồ Hành chính TP Sầm sơn.....	31
Hình 2.3. Bản đồ Tài nguyên du lịch TP Sầm sơn .....	31
Hình 2.4. Biểu đồ So sánh tổng lượng khách đến Thanh Hóa và Sầm Sơn giai đoạn 2010 - 2017 .....	35
Hình 2.5. Biểu đồ Tổng thu từ du lịch trên địa bàn Sầm Sơn so với toàn tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2010 - 2017.....	36
Hình 2.6. Biểu đồ Tổng số lượt khách và tổng thu của Sầm Sơn giai đoạn 2010 - 2017.....	36
Hình 2.7. Biểu đồ Cơ cấu lao động hoạt động du lịch Sầm Sơn phân theo trình độ đào tạo năm 2017.....	38
Hình 2.8. Biểu đồ Các giai đoạn phát triển của điểm đến Sầm Sơn .....	55
Hình 2.9. Bản đồ Hiện trạng phát triển du lịch Sầm Sơn.....	55
Hình 3.1. Bản đồ điều chỉnh quy hoạch chung TP Sầm Sơn đến 2040 .....	73